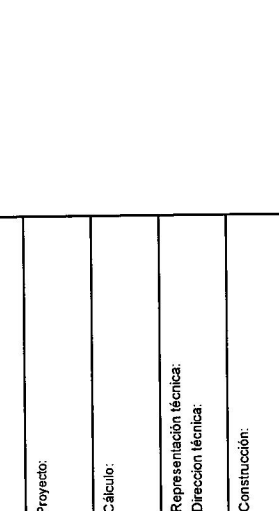
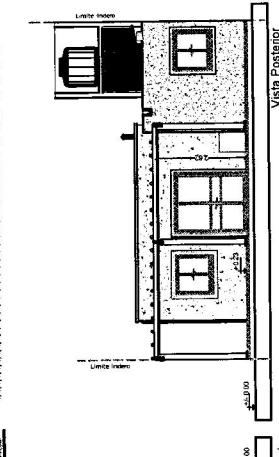
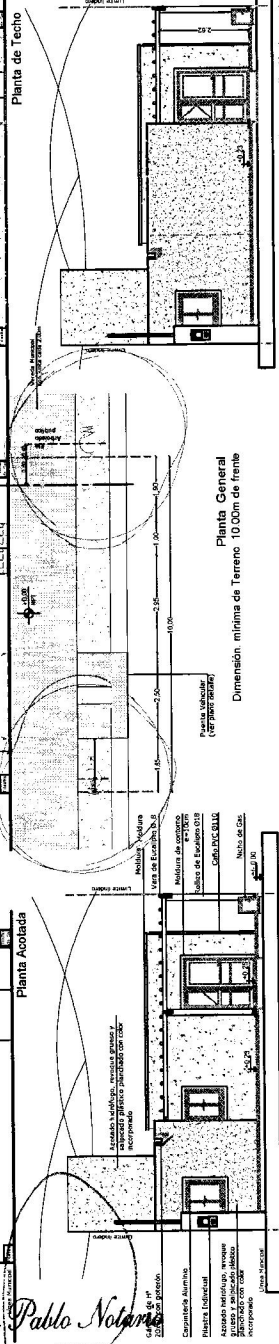
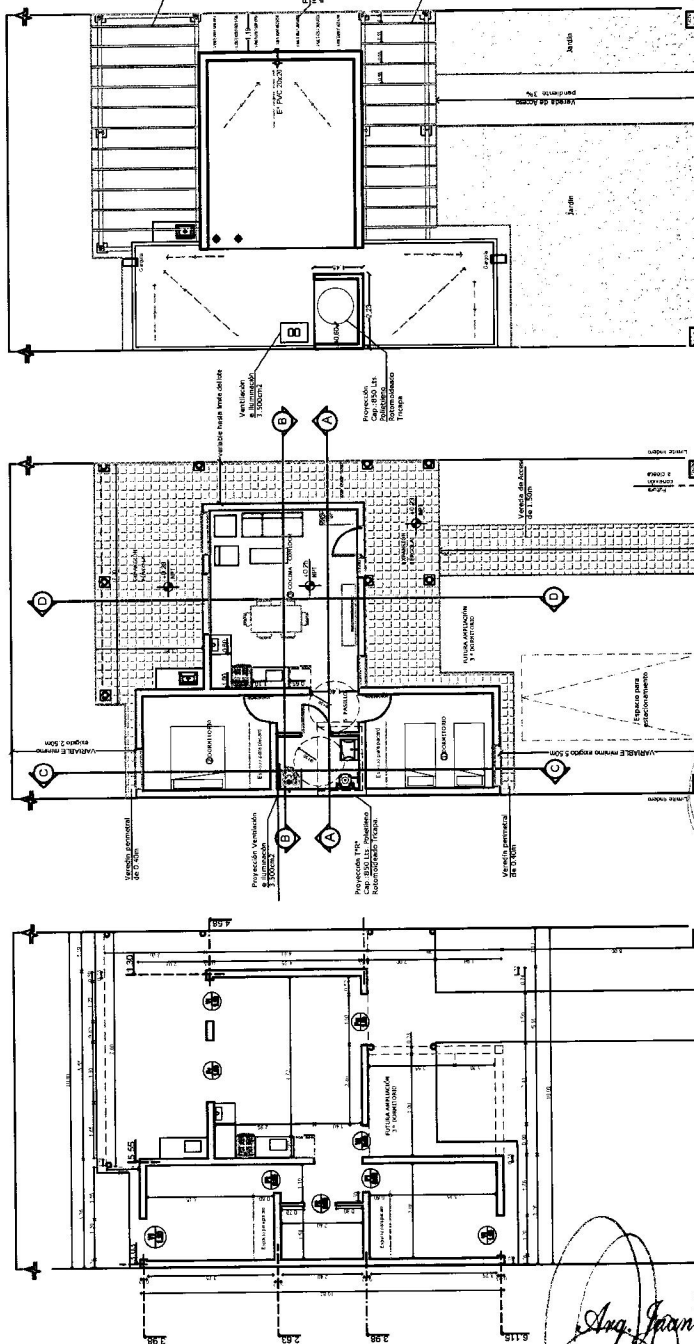


Nota: 1) La ubicación dentro del lote, deberá respetar los retiros según la zona que corresponda.

2) Se mantendrá las refugas y línea de carga reglamentarias según los requerimientos de la autoridad competente.

3) Los cielos de fondo, y linderos, deberán ser exentados y las bases, deberán ser exentadas respecto del eje x, para que no obstaculicen las futuras ampliaciones.

4) Las fundaciones, se deberán verificar, en función de las tensiones admisibles del terreno que se especifique en el Estudio de Suelos, que corresponda al lugar donde se construirán las viviendas.



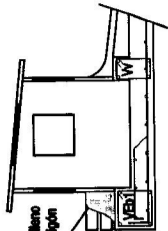
REFERENCIA:

- ▣ Ladrillo cerámico macizo "CLASE B" de soga en muros de 0.23
- ▣ Muros de 0.12
- Pérgola con Rolizo de Eucalipto

EXP.: 504 - 2891 - I - 17	CARP. N°	PLANO N°: 1
Destino de la Obra: VIVIENDA UNIFAMILIAR "PROTOTIPO M1 - 17"		
Propietario: GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE SAN JUAN INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA		
Plano: GENERAL		
Balance de Superficies: Sup. Uti 51.23 m ² 61.82 m ² SUPERFICIE CUBIERTA TOTAL		
Escalas: 1:100 Categoría: 1a y 4ª		
San Juan		
CROQUIS DE UBICACION		N.C. N°:
Calle: Departamento:		INDICADORES URBANÍSTICOS FACTORES DE OCUPACION
MÁXIMO		PROYECTO
POLI:		
FOT:		
FE:		
MÍNIMOS		RETROS
PRETE:		PROYECTO
FONDO:		
LATERAL:		
Observaciones: Uso del suelo:		
Propietario:		
Proyecto:		
Cálculo:		
Representación técnica: Dirección técnica:		
Construcción:		

Ing. Juan Pablo Notario
INTERVENOR
INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA

DETALLE LUCERNARIO

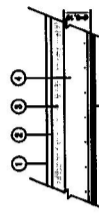


Zona Rallero
c/ Hornigón

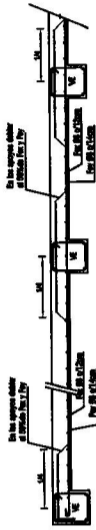
LOSAS DE TECHO: HORMIGÓN ARMADO ADN 420 H17 d=10cm

Pos.	h	k	s	α	β	M _x (m)	M _y (m)	F _{ex} (m)	F _{ey} (m)	R _x (t)	R _y (t)
LH1	3.00	3.00	1.917	0.08	0.02	0.295	0.195	1.34	0.81	14.012	9.14
LH2	2.80	2.80	0.867	0.05	0.05	0.194	0.172	0.80	0.77	9.614	9.14
										0.001	0.001

Detalle de Losa de Techo

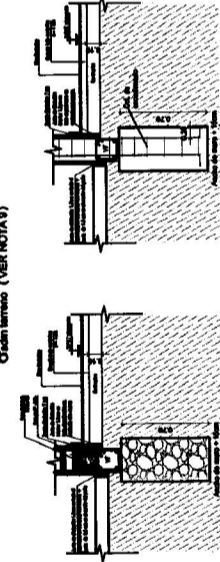


Armadura de Cargas	Armadura de Retención	Armadura de Refuerzo
1. Alid. H4.0. malla. 10cm.	5. H4.0. malla. 10cm.	5. H4.0. malla. 10cm.
2. Capote de Hornigón	20. H4.0. malla. 10cm.	20. H4.0. malla. 10cm.
3. Alid. Term. Puntos Prom. 4cm	40. H4.0. malla. 10cm.	40. H4.0. malla. 10cm.
4. Pesta. 10cm. 12cm	200. H4.0. malla. 10cm.	200. H4.0. malla. 10cm.
5. Colocación aplastado	20. H4.0. malla. 10cm.	20. H4.0. malla. 10cm.
SPC	100. H4.0. malla. 10cm.	100. H4.0. malla. 10cm.
Total	470. H4.0. malla. 10cm.	470. H4.0. malla. 10cm.



CORTE 1-1

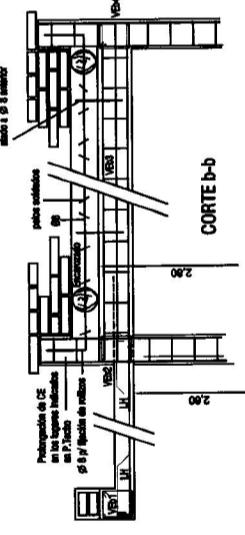
DETALLE GENÉRICO DE CIMENTOS



ESTRUCTURA DE HORMIGÓN ARMADO ADN 420 H17

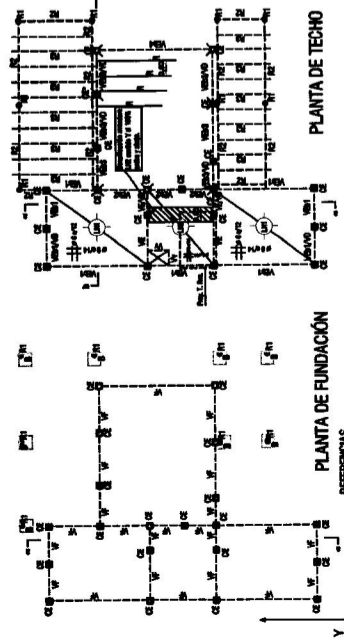
VE-VF-40	VEB1-VEB2	VEB3	VEB4	VE	CE
4/8	4/8	4/8	4/8	4/8	4/8
ad. 20. 420	ad. 20. 420	ad. 20. 420	ad. 20. 420	ad. 20. 420	ad. 20. 420

DETALLE VEB1-VEB2-VEB3-VEB4-VE ADN 420 H17



CORTE D-b

DETALLE VEB1-VEB2-VEB3-VEB4-VE (en Tramo)



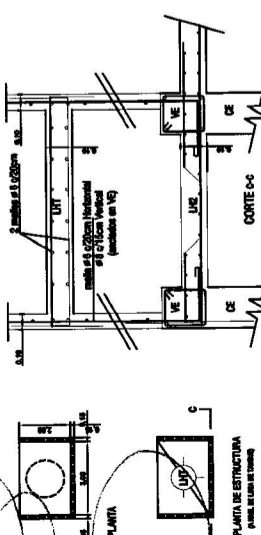
PLANTA DE TECHO

Tramos de columnas C10, a lo largo de las columnas, para recibir los nervios superiores del parapeto de mampostería. VER DETALLE C12. Las armaduras principales de columnas que concurren al muro, se detallan en el muro. No deben ser paralelas para evitar el pandeo.

NOTAS

1. La separación entre las columnas debe ser de 3.00m, con variación de 0.10m.
2. Las columnas de Viga y columna se detallan en los planos de la estructura a la escala de 1:100.
3. Las columnas de Viga y columna se detallan en los planos de la estructura a la escala de 1:100.
4. Las columnas de Viga y columna se detallan en los planos de la estructura a la escala de 1:100.
5. Las columnas de Viga y columna se detallan en los planos de la estructura a la escala de 1:100.
6. Las columnas de Viga y columna se detallan en los planos de la estructura a la escala de 1:100.
7. Las columnas de Viga y columna se detallan en los planos de la estructura a la escala de 1:100.

TANQUE DE RESERVA (cap. 10000L.)



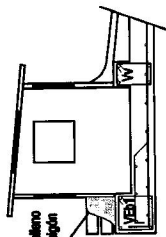
PLANTA

CORTE D-c

Ing. Juan Pablo Notario
INTERVENTOR
INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA

EXP: 504-2891 - 1-17	CARP. N°	PLANO N° A-2
Destino de la Obra: VIVIENDA UNIFAMILIAR PROTOTIPO N°17		
Propietario: GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE SAN JUAN INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA ESTRUCTURA Y DETALLES CONSTRUCTIVOS		
Superficie Cubierta Total: 61.20 m ²		
Superficie Construida: 61.20 m ²		
San Juan, Agosto 2018		
N.C. N°		
CROQUIS DE UBICACION		
Calle: ...		
Propietario: ...		
Representación: ...		
Dirección: ...		
Construcción: ...		

DETALLE LUCERNARIO



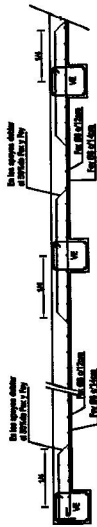
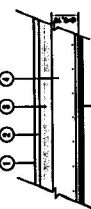
Zona Refuerzo
c/ Hormigón

LOSAS DE TECHO: HORMIGÓN ARMADO AUN 420 MAY/2 H17 d= 10cm

Pos.	h	b	s	β	Max	My	Fec	Fey	Rx	Ry
(m)	(m)	(m)			(m)	(m)	(m)	(m)	(m)	(m)
LH1	3.95	3.00	1.217	0.02	0.422	0.225	1.56	0.70	0.475	0.165
LH2	2.80	3.00	0.867	0.03	0.194	0.28	0.61	0.31	0.154	0.021
LH3	4.50	5.40	0.833	0.02	0.05	0.574	1.79	2.63	0.194	0.002

Análisis de Cargas

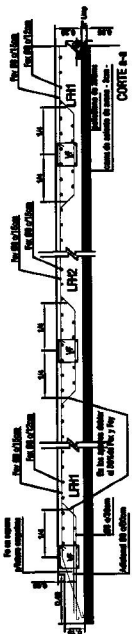
1.-	2.-	3.-	4.-	5.-	Total
Al. M. L. (m)	Al. M. L. (m)	Al. M. L. (m)	Al. M. L. (m)	Al. M. L. (m)	Al. M. L. (m)
5 kg/m ²	25 kg/m ²	40 kg/m ²	200 kg/m ²	20 kg kg/m ²	270 kg/m ²



CORTE a-a

LOSAS DE FUNDACIÓN LH1

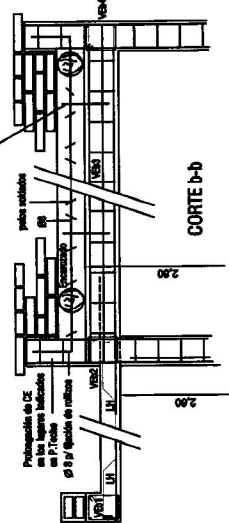
Pos.	h	b	s	β	Max	My	Fec	Fey	Rx	Ry
(m)	(m)	(m)			(m)	(m)	(m)	(m)	(m)	(m)
LH1	3.95	3.00	1.217	0.02	0.422	0.225	1.56	0.70	0.475	0.165
LH2	2.80	3.00	0.867	0.03	0.194	0.28	0.61	0.31	0.154	0.021
LH3	4.50	5.40	0.833	0.02	0.05	0.574	1.79	2.63	0.194	0.002



ESTRUCTURA DE HORMIGÓN ARMADO AUN 420 H17

VE-VB-VB2	VB3	VB4	VB5	VB6	VB7
400	400	400	400	400	400
400	400	400	400	400	400

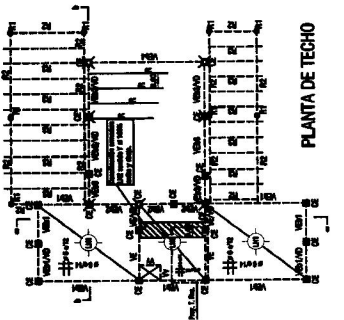
DETALLE VB1 - VB2 - VB3 - VB4 - AUN 420 H17



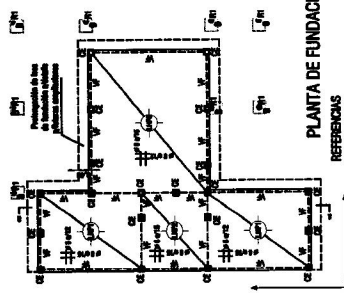
DETALLE VB1 - VB2 - VB3 - VB4 (en trazo)



PLANTA DE TECHO



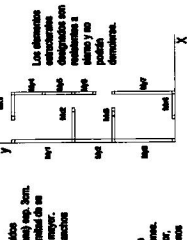
PLANTA DE FUNDACIÓN



REFERENCIAS

CE* Primer apoyo de Refugio R2

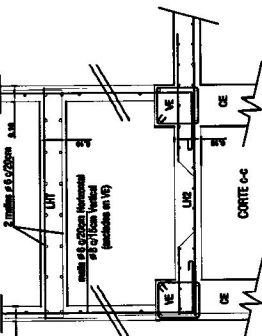
ELEMENTOS RESISTENTES



NOTAS

- 1.- La estructura está compuesta por losa de hormigón armado sobre pilas, con columnas de hormigón armado.
- 2.- Las columnas de hormigón armado están reforzadas con barras de acero.
- 3.- Las vigas de hormigón armado están reforzadas con barras de acero.
- 4.- Las losas de hormigón armado están reforzadas con barras de acero.
- 5.- Las fundaciones de hormigón armado están reforzadas con barras de acero.
- 6.- Las conexiones de hormigón armado están reforzadas con barras de acero.
- 7.- Las conexiones de hormigón armado están reforzadas con barras de acero.

TANQUE DE RESERVA (cap. 100000.)



PLANTA DE ESTRUCTURA

En trazo, en caso de tener

Ing. Juan Pablo Notario
INTERVENTOR
INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA

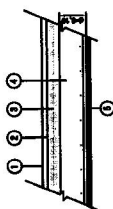
EXP: 504-2589 - 1-17	CARP. N°	PLANO N°: A - 2
Dedicatoria de la Obra: VIVIENDA UNIFAMILIAR PROTOTIPO M-17		
Propietario: GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE SAN JUAN INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA ESTRUCTURA Y DETALLES CONSTRUCTIVOS		
Referencia de Superficie: Sup. Ob	91.23 m ²	San Juan, Agosto 2018
Superficie Cubierta Total:	91.22 m ²	Banqueo: 1400
CROQUIS DE UBICACION		
Cole: Representación	N.C. N°: 12-10-000780	Escala: 1:100
Propietario:		
Representación Morfológica:		
Dirección Morfológica:		
Construcción:		

The floor plan shows a rectangular building with a central square room. To the left of this room is a long, narrow corridor. To the right is a larger room containing a desk and a chair. A door is located on the right wall of this room. The entrance is at the bottom center, leading into a small vestibule area.

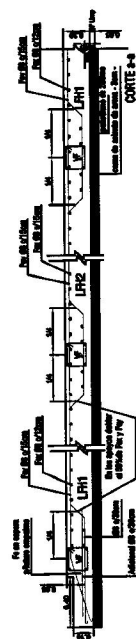
Res.	ν (μ)	k (μ)	ε	α	β	M_x (nm)	M_y (nm)	F_{xy} (cm^2/mol)	F_{xz} (cm^2/mol)	F_{yz} (cm^2/mol)	R_x (%)	R_y (%)
H1	3.95	3.00	1.317	0.08	0.92	0.298	0.165	1.34	0.81	$46 \pm 7/25 \pm 6$	0.04 ± 0	0.0209
H2	2.60	3.00	0.857	0.03	0.95	0.194	0.172	0.60	0.77	$46 \pm 7/49 \pm 8$	0.021	0.0331

Desenho de Laca de Tachão

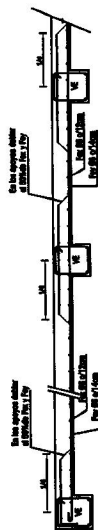
1.-	Anal. Hdl.: memb. c/alam.	5 kg/m2
2.-	Carpeta de Hornigón	28 kg/m2
3.-	Anal. Term. Pemeca Prot 4cm	40 kg/m2
4.-	Piso propio s=12cm	288 kg/m2
5.-	Cobertura aplicado	20 kg/m2
	S/C	100 kg/m2
Total		479 kg/m2



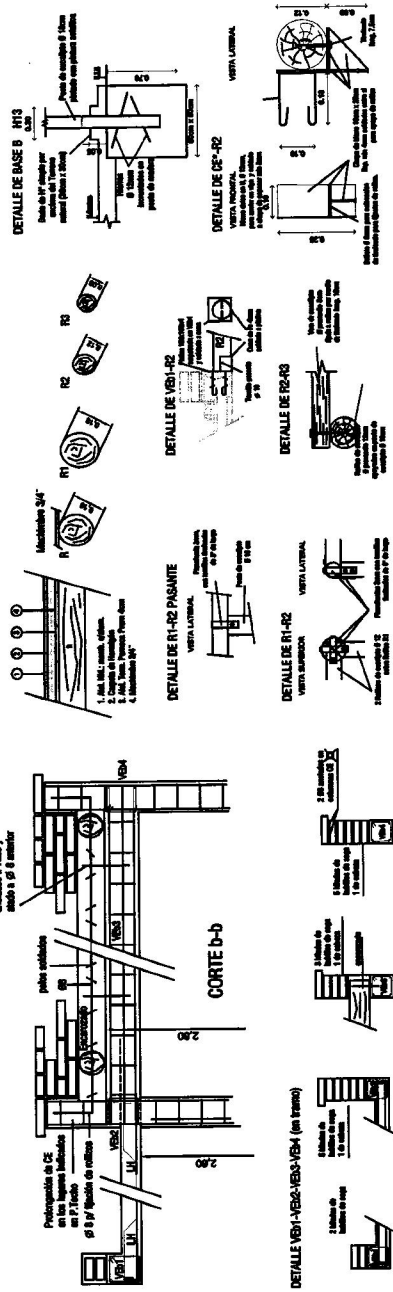
Arbitres de Carpent



CORTE 2-1



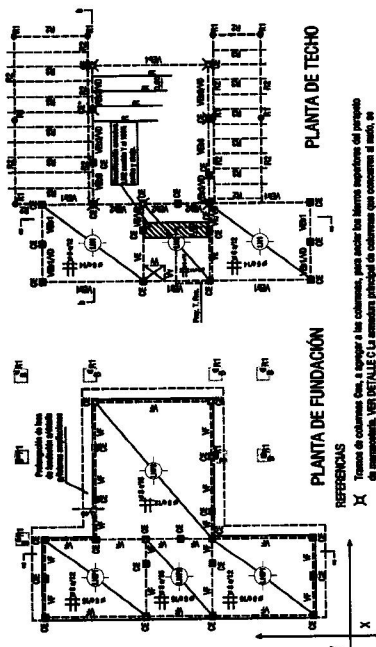
ESTRUCTURA DE MADERA



PROCESOS DE LIBERACION

[illegible]

PLANTA DE TECHO

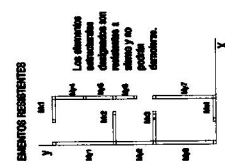


PIANTA DE FUNDACIÓN

REFERENCIAS

X Troncos de columnas Cn, a spinger a las columnas, para evitar las fuertes secciones del respaldo de impermeable. VER DETALLE C La armadura principal de columnas que concuerdan al medio, se deberían evitar sobre la armadura de las vigas. No deben ser pretenidas para evitar el parpadeo.

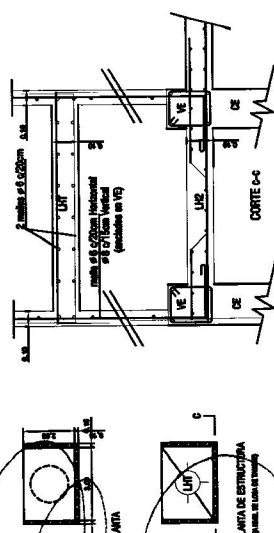
PLANTA DE TECHO



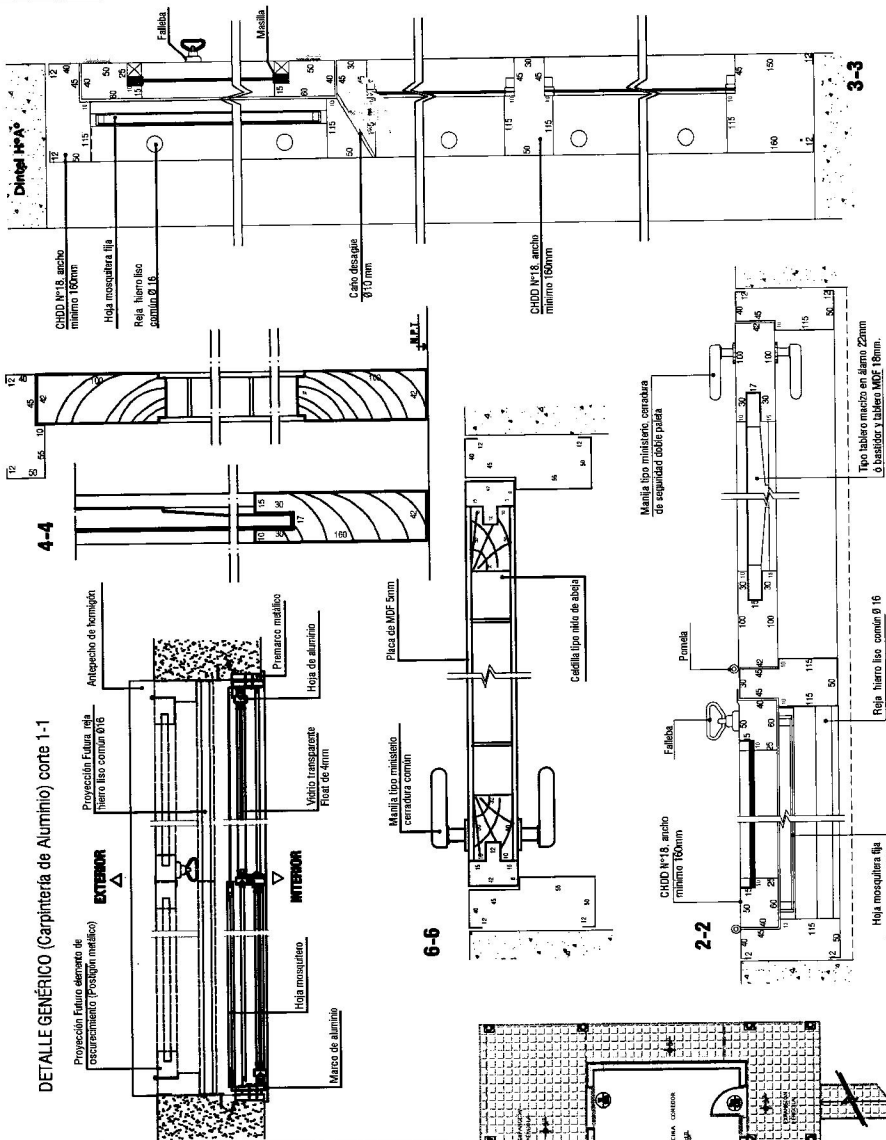
NOTAS

- [illegible]

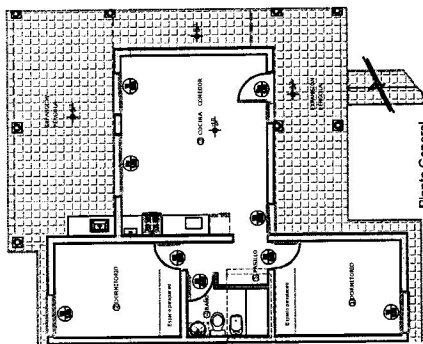
TANQUE DE RESERVA (cap. 1000lts.)



Arg. Juan Pablo Notario
INTERVENTOR
INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA



DETALLE GENÉRICO (Carpintería de Aluminio) corte 1-1



Planta General

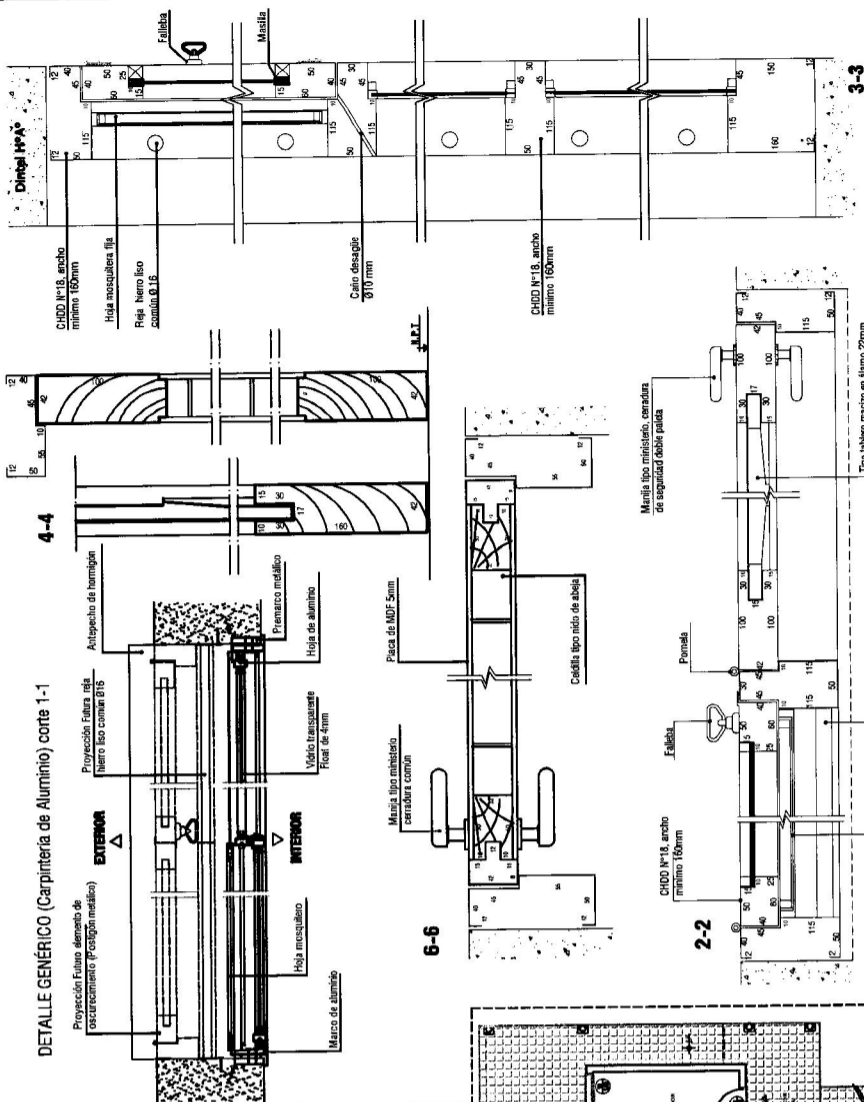
Ventana	Local: 1, 2 y 3	Cantidad: 3 (tres)	
Ubicación: dormitorios y baño	Local: 1, 2 y 3	Cantidad: 3 (tres)	
Ventana	Local: 3	Cantidad: 1 (uno)	Ubicación: cocina - comedor
Ventana	Local: 3	Cantidad: 1 (uno)	Ubicación: cocina - comedor
Ventana	Local: 3	Cantidad: 1 (uno)	Ubicación: cocina - comedor
Ventana	Local: 3	Cantidad: 1 (uno)	Ubicación: cocina - comedor
Ventana	Local: 3	Cantidad: 1 (uno)	Ubicación: cocina - comedor
Ventana	Local: 3	Cantidad: 1 (uno)	Ubicación: cocina - comedor
Ventana	Local: 3	Cantidad: 1 (uno)	Ubicación: cocina - comedor
Ventana	Local: 3	Cantidad: 1 (uno)	Ubicación: cocina - comedor
Ventana	Local: 3	Cantidad: 1 (uno)	Ubicación: cocina - comedor
Ventana	Local: 3	Cantidad: 1 (uno)	Ubicación: cocina - comedor
Ventana	Local: 3	Cantidad: 1 (uno)	Ubicación: cocina - comedor
Ventana	Local: 3	Cantidad: 1 (uno)	Ubicación: cocina - comedor
Ventana	Local: 3	Cantidad: 1 (uno)	Ubicación: cocina - comedor
Ventana	Local: 3	Cantidad: 1 (uno)	Ubicación: cocina - comedor
Ventana	Local: 3	Cantidad: 1 (uno)	Ubicación: cocina - comedor
Ventana	Local: 3	Cantidad: 1 (uno)	Ubicación: cocina - comedor
Ventana	Local: 3	Cantidad: 1 (uno)	Ubicación: cocina - comedor
Ventana	Local: 3	Cantidad: 1 (uno)	Ubicación: cocina - comedor
Ventana	Local: 3	Cantidad: 1 (uno)	Ubicación: cocina - comedor
Ventana	Local: 3	Cantidad: 1 (uno)	Ubicación: cocina - comedor
Ventana	Local: 3	Cantidad: 1 (uno)	Ubicación: cocina - comedor
Ventana	Local: 3	Cantidad: 1 (uno)	Ubicación: cocina - comedor
Ventana	Local: 3	Cantidad: 1 (uno)	Ubicación: cocina - comedor
Ventana	Local: 3	Cantidad: 1 (uno)	Ubicación: cocina - comedor
Ventana	Local: 3	Cantidad: 1 (uno)	Ubicación: cocina - comedor
Ventana	Local: 3	Cantidad: 1 (uno)	Ubicación: cocina - comedor
Ventana	Local: 3	Cantidad: 1 (uno)	Ubicación: cocina - comedor
Ventana	Local: 3	Cantidad: 1 (uno)	Ubicación: cocina - comedor

NOTAS: Las alturas indicadas están referidas al N.P.T.

NOTAS: Las alturas indicadas están referidas al N.P.T.

Dr. Juan Pablo Notario
INTERVENTOR
INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA

DETALLE GENÉRICO (Carpintería de Aluminio) corte 1-1

[illegible]

NOTAS: Las alturas indicadas están referidas al N.P.T.

Arg. Juan Pablo Notario
INTERVENTOR
INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA

CUENTA N°.....SOLICITUD N°.....

PLANO NUEVO

EDIFICIO EN CONSTRUCCION

CALLE

PROPIEDAD DE

INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA

EL CONSTRUCTOR ASUME LA RESPONSABILIDAD DEL PROYECTO ART. 3.1.1. Y 1.6.7.

PROTOTIPO M - 17

ANEXO V - RES. REG. - IPV N° 133

CONSTRUCTOR.

Sr.

Mot N

dom.

Cat

Esc. 1 :100

PROPIETARIO

Sr.

DOM:

N.Cat.N°

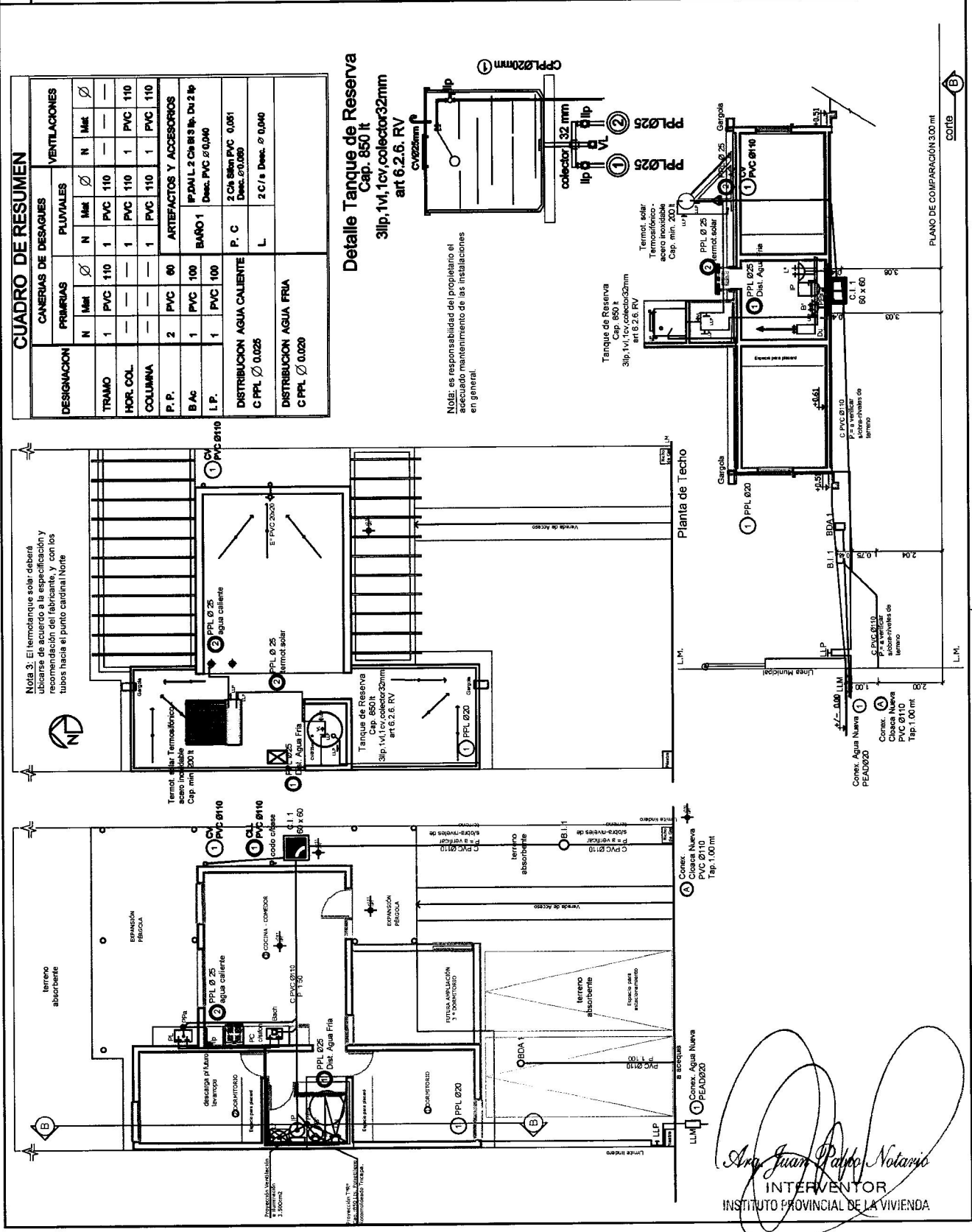
CONEXION AGUA NUEVA C/PEAD M/SL Ø 20 mm

S/DECSION N° 687/98.- 295 / 02 OSSE

CONEXION DE CLACSA NUEVA CPVC Ø 110

Topografía: 1,00 m

ANTECEDENTES



Arg. Juan Pablo Notario

INTERVENOR

INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA

CUENTA N	SOLICITUD N
<p align="center">Anexo V - Res.Reg- IPV N° 133</p>	
<p align="center">PLANO NUEVO EDIFICIO EN CONSTRUCCION CALLE</p>	
<p align="center">PROPIEDAD DE INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA</p>	
<p align="center">EL CONSTRUCTOR ASUME LA RESPONSABILIDAD DEL PROYECTO ART. 3.1.1. Y 1.6.7.</p>	
<p align="center">PROTOTIPO M1 - 17</p>	
<p>CONSTRUCTOR.</p> <p>Sr. _____ Cat _____</p> <p>Mat N _____</p> <p>dom. _____</p>	<p>PROPIETARIO</p> <p>Sr. _____</p> <p>DOM. _____</p>
<p align="center">Esc. 1 :100</p>	
<p align="center">CROQUIS DE UBICACION (Sin Escala)</p>	
<p align="center">N.Cat.N°</p>	
<p>① CONEXION AGUA NUEVA CPEAO IPS Ø 20 mm S/DECSION N° 687/98.- 295 / 02 OSSE</p> <p>Ⓐ CONEXION DE CLOACA NUEVA CPC Ø 110 Topotec 1,00 m</p>	
<p align="center">ANTECEDENTES</p>	

CUADRO DE RESUMEN

DESIGNACION	CANERIAS DE DESAGUES			VENTILACIONES		
	PRIMARIAS		PLUVIALES			
	N	Med	Ø	N	Med	Ø
TRAMO	1	PVC 110	1	Med	Ø	N
HOR. COL.	—	—	—	1	PVC 110	1
COLUMNA	—	—	—	1	PVC 110	1
P. P.	2	PVC 60	ARTEFACTOS Y ACCESORIOS			
B. Ac	1	PVC 100	B. Ac 1			
L. P.	1	PVC 100	D. Ac 1			
DISTRIBUCION AGUA CALIENTE			DISTRIBUCION AGUA FRÍA			
C PPL Ø 0.025			C PPL Ø 0.020			

Detalle Tanque de Reserva

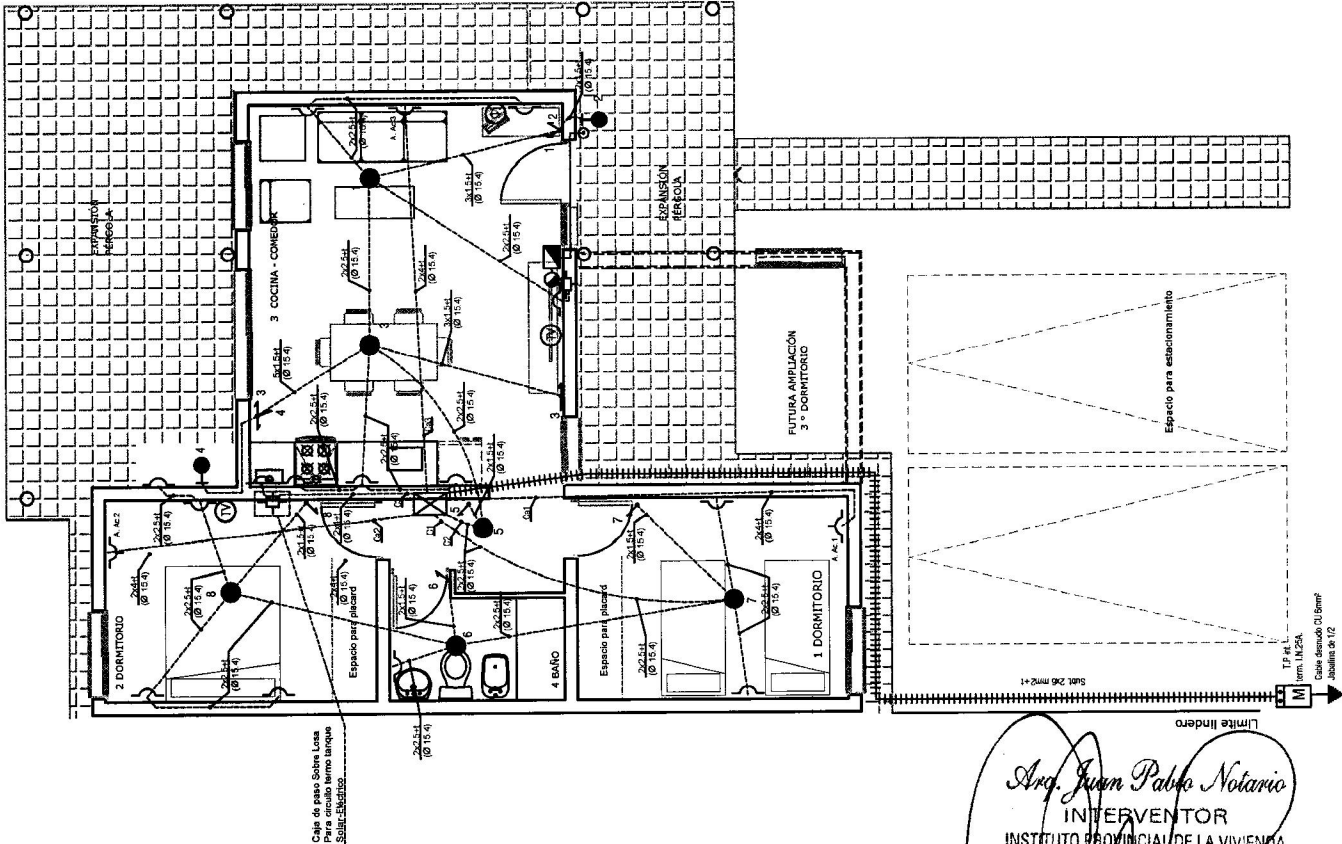
Cap. 850 lt
3lp, 1vl, 1cv, colector 32mm
art 6.2.6. RV

Nota: es responsabilidad del propietario el adecuado mantenimiento de las instalaciones en general.

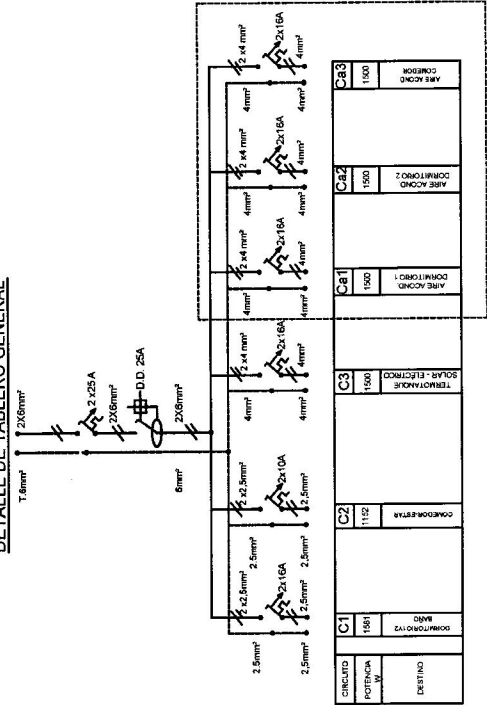
Planta de Techo

Plano de Comparación 3.00 mt

corte



DETALLE DE TABLERO GENERAL



POTENCIA TOTAL

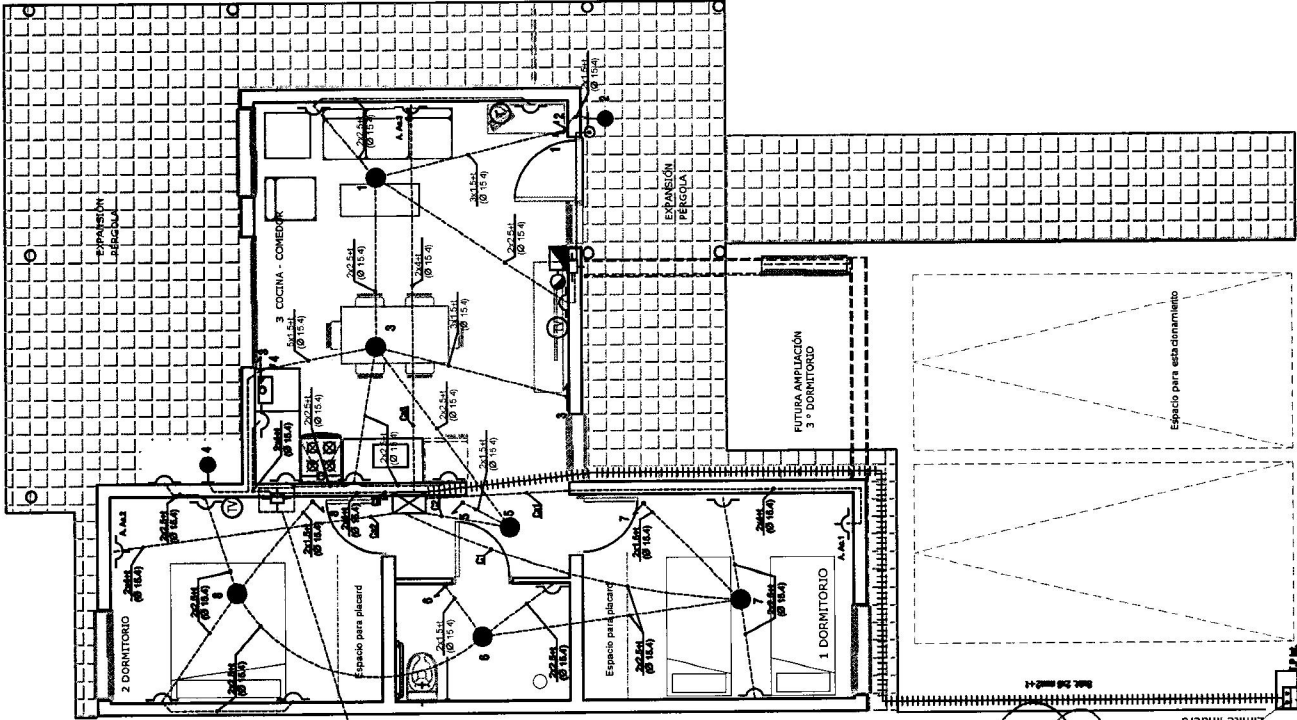
Pt = 4233 W I= 19.24 Amp

REFERENCIAS	
SÍMBOLOS	DESIGNACION
●	Centro de techo 15 w
⊙	Apique 11 w
⌒	Tomacorriente de A.Ac.
⌒⌒	Llave de 1-2-3 pto.
⊗	Tablero gral
⊗	Medidor
⊗	Boca de T.V - Telef.
⊗	Pulsador y campanilla
⊗	Instalación timbre
⊗	Toma a tierra
⊗	Caja de conexión
⊗	Cañería embutida 15.4
⊗	Toma con 1 pto.
⊗	Toma 220 w
⊗	Llave de combinación
⊗	Llave de combinación

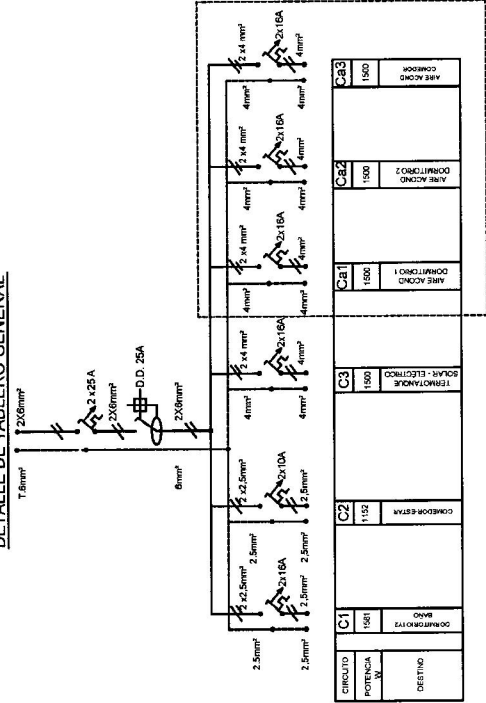
NOTA 1: Toda la instalación se con cable amil pasado de 15.4

INSTALACION ELECTRICA	
Propietario: IPV	ESCALA 1:100
Prototipo: M-17	
Propietario:	
Instalador:	Matricular:

Arq. Juan Pablo Notario
INTERVENOR
INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA



DETALLE DE TABLERO GENERAL



POTENCIA TOTAL

$P_t = 4233 \text{ W}$ $I = 19,24 \text{ Amp}$

SÍMBOLOS	REFERENCIAS
●	Centro de techo 15 w
⊙	Aplicque 11 w
⌋	Tomacorriente de A.Ac.
⌋⌋	Llave de 1-2-3 pto
⊠	Tablero gral
Ⓜ	Medidor
Ⓣ	Boca de T.V. - Telef.
Ⓢ	Pulsador y campanilla
—	Instalación timbre
⤵	Toma a tierra
⊕	Caja de conexión
---	Cañería embutida 15.4
⌋	Toma con 1pto.
⌋	Toma 220 w
↔	Llave de combinación
⌋⌋⌋	Llave de combinación

NOTA 1: Toda la instalación ha sido calculada para un consumo máximo de 15.4

INSTALACION ELECTRICA	
Propietario: IPV	ESCALA 1:100
Prototipo: M 1-17	
Propietario:	
Instalador:	Matricula:

Arg. Juan Pablo Notario
INTERVENTOR
INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA

TRAMO	LONGITUD	DIAMETRO	MATERIAL	UBICACION
Mec-A	14.00 m	25 mm	CHN Epoxi	Enterrada
A-B	7.50 m	25 mm	CHN Epoxi	Enterrada
B- Calefón	1.30 m	19 mm	CHN Epoxi	Embutida
B- Cocina	3.60 m	13 mm	CHN Epoxi	Embutida
A-Calef. 4	1.50 m	13 mm	CHN Epoxi	Enterrada

Anexo V - Res.Reg.- IPV N° 133

INSTALACION PARA GAS

CALLE :
ENTRE : Y
LOCALIDAD :
INSTALADOR :
MAT: CAT:

FIRMA DEL INSTALADOR
FIRMA DIRECTOR DE OBRA
FIRMA DEL PROPIETARIO
FIRMA EMP. CONSTRUCTORA

REFERENCIAS

- ☐

1
- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 0

NICHO P/GAS NAT. y GABINETE
Tomas S/Rig. 3.9c - Puerta de chapa N° 18 s/AR 44
Regulador 4 Bar - Capacidad 6 m³/h
GABINETE para Gas envasado

COCINA
10.000 c/h (Vent. Ch. Galv. Ø 120 mm)

CALEFÓN INST
20.000 c/h (Vent. Ch. Galv. Ø 100 mm)

ESTUFA R.I.
2.500 c/h

TOTAL
32.500 c/h

5 VENTILACION APORTE DE AIRE (INF) rejilla 20 x 20 cm = 100 cm²

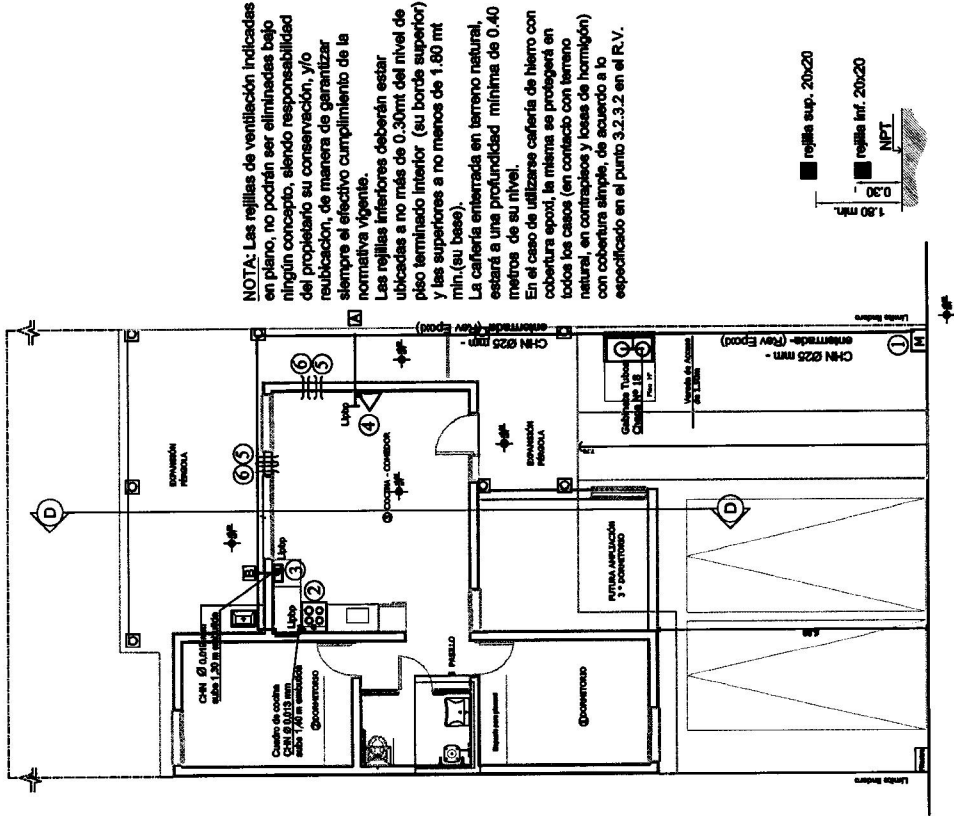
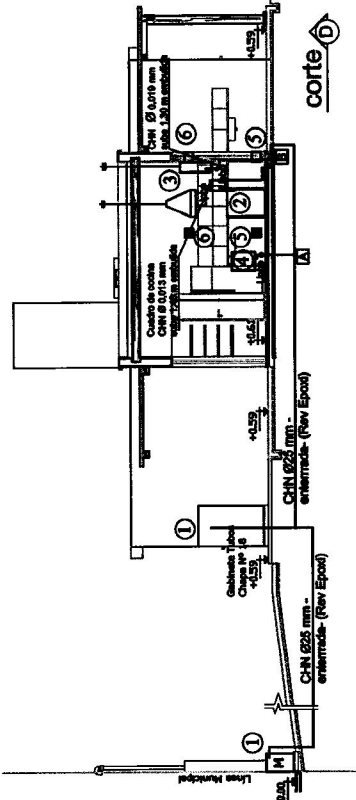
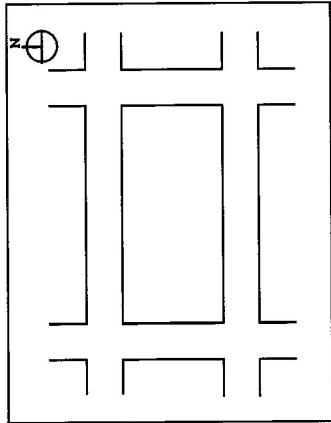
6 EVACUACION DE GASES (SUP) rejilla 20 x 20 cm = 100 cm²

CANERÍA CON REVESTIMIENTO EPOXI

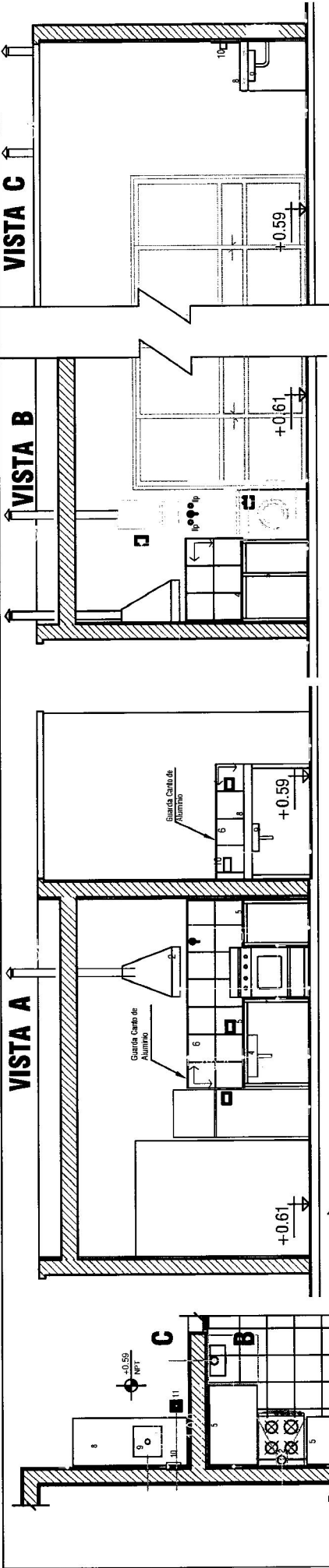
0 VENTILACIONES

PROTOTIPO M.1 - 17

CROQUIS DE UBICACION

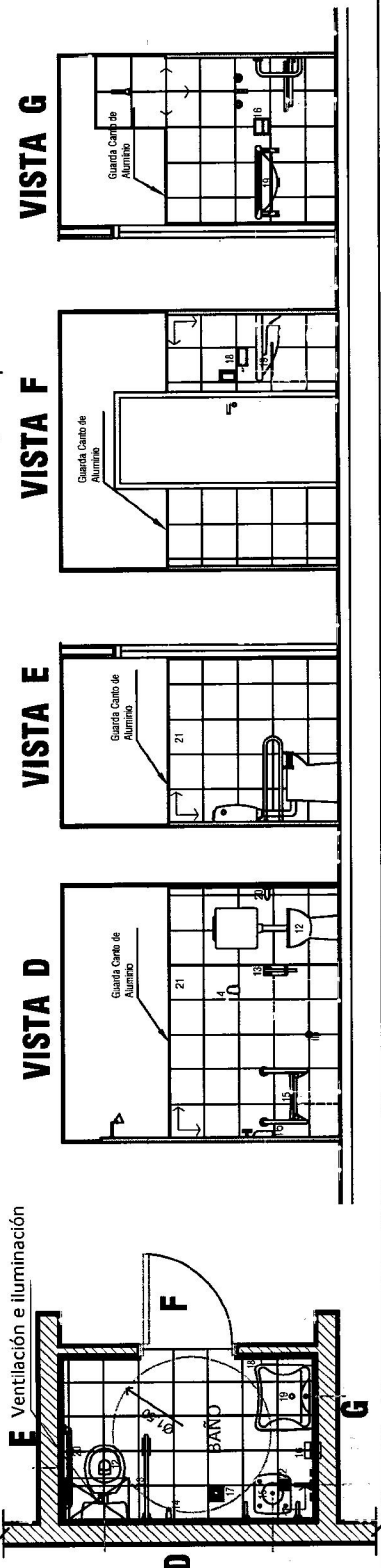


Arg. Juan Pablo Notario
INTERVENTOR
INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA



REFERENCIAS

- 1-Ventilaciones
- 2-Campaña de cocina
- 3-Boca de Acero c/cierre hermético. Con marco y tapa de bronce.
- 4-Plata de Acero Inoxidable 50x35x18cm
- 5-Mesada de granito Natural esp. 2 cm
- 6-Revestimiento cerámico h= 0.66m s/mesada de cocina, en contacto con los muros, incluido detrás de cocina, y 0.33m s/mesada de lavadero
- 7-Apoyos de mesada de estructura metálica, Cño estructural de 40 x 40. Pintado con dos manos de antifódo y dos manos de esmalte sintético (cantidades mínimas).
- 8-Mesada de hormigón, con apoyos de placas de Hº prefabricadas, esp. 10cm
- 9-Plata de Lavar de acero inox. (34 x 37 x 18 cm)
- 10-Jabonera 7.5x15cm
- 11-Plata de Pato Abierta
- 12-Inodoro de loza alt. 0.48m c/mochila de loza cap. 14 Lis.
- 13-Barra rebatible con potarrollo (normalizado)
- 14-Pecha simple
- 15-Silla rebatible con barrales (normalizada)
- 16-Jabonera con agarradera 15x15cm (h=0.85m)
- 17-P.P.A. marco y rejilla de bronce.
- 18-Jabonera 7.5x15cm
- 19-Lavatorio de loza blanca con soporte fijo (especial) 65.5x65.6x16 cm
- 20-Barra fijo 0.80m de longitud (normalizado)
- 21-Revestimiento cerámico h= 1.65m. Rectuadro en for de ducha (0.66 x 0.66)
- 22-Fejilla migron 10x10cm



VISTA G

VISTA F

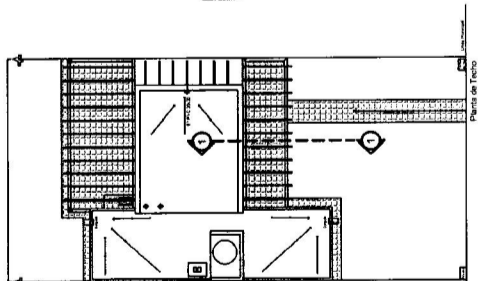
VISTA E

VISTA D

INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA	
Obra: Proyecto M1 - 17	
Avda V. Ros. Reg. - P.V. N° 133	
PLANO N°	
ESCALA	
1:50	
FECHA: Mayo 2011	
PLANO: DETALLE BAÑO-COCINA-LAVADERO	

Ing. Juan Pablo Notario
INTERVENOR
INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA

Croquis de Ubicación



Aislación Hidrófuga: membrana aluminio No Crack de 40 Kg pegado en su totalidad
Carpetita de Mortero de pomeca, 4cm
Pomeca promedio 8cm
Emulsión asfáltica + film de polietileno de 200 micrones
Machimbire de Pino 3/4"

Ladrillo desplazado 5cm asentado en mortero (1:3 cemento:arena).
2 fierros Ø 6, con ganchos Ø 6 cada 30, anclado en prolongación de columnas para fijación de parapeto.

Vara de eucalipto Ø promedio 8cm fijada a rolizo por medio de tirafondo long. 15cm

Cuna de hierro soldada a chapa de hierro de 15 x 15 esp. min 4mm, para apoyo de rolizo de eucalipto Ø promedio 12mm, fijado por medio de tornillo pasante Ø10mm

Mampostería de ladrillón

Azulado hidrófugo

Jaharro y enlucido + pintura al látex

Revoque grueso
Salpicado plástico planchado con color incorporado

Capa Aisladora Horizontal y Vertical

Junta de dilatación 1.5cm en todo el perímetro en contacto con muros + junta de 1.5 cm en el medio del paño

Nivel Contrapiso s/proyecto
pendiente 1%

Piso Cerámico
Carpetita bajo cerámico e = 4 cm

Zocalo Cerámico 7 cm

N.P.I.T s/proyecto



Cimiento 1º Ciclopeo + 30% Piedra bola (Fundaciones según cálculo estructural y lo indicado en el Estudio de Suelo)

NOTA:
1) El detalle constructivo de fundación es GENÉRICO.

GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE SAN JUAN
INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA

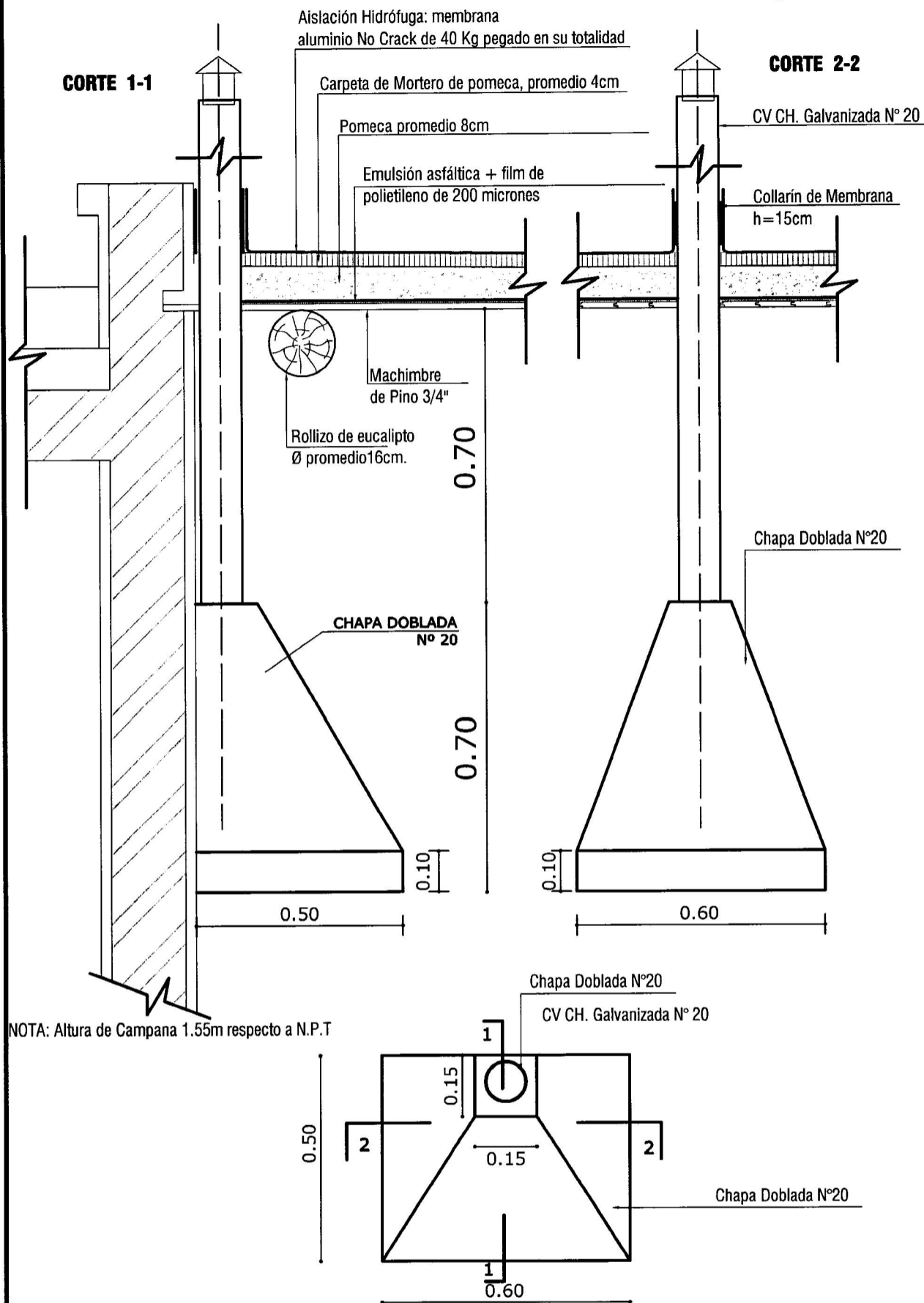
Obra:

Anexo V - Res.Reg.- IPV N° 133

"PROTOTIPO M - 17 y M1-17"

PLANO: DETALLE CONSTRUCTIVO

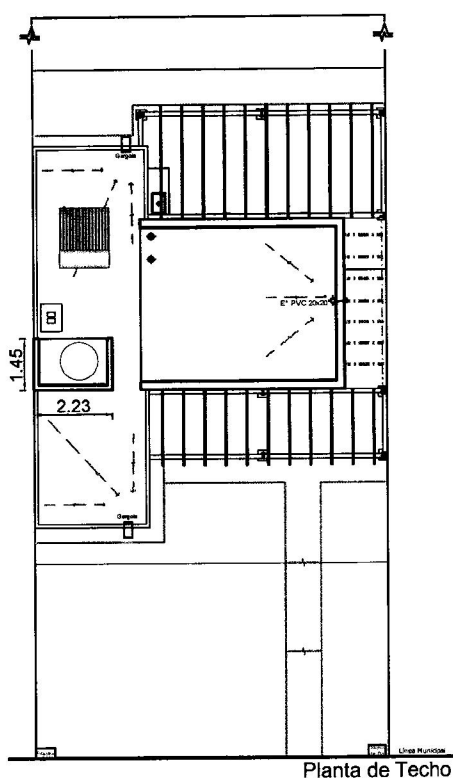
Arg. Juan Pablo Notario
INTERVENTOR
INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA



GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE SAN JUAN
INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA

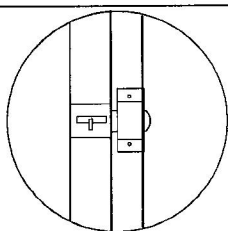
OBRA:	PLANO N°
	ESC. GRÁFICA
PLANO: DETALLE CAMPANA DE COCINA	
PROTOTIPO M-17 y M1-17	MARZO 2018

Arg. Juan Pablo Notario
INTERVENTOR
INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA



Planta de Techo

Detalle de pasador
metalico de cierre

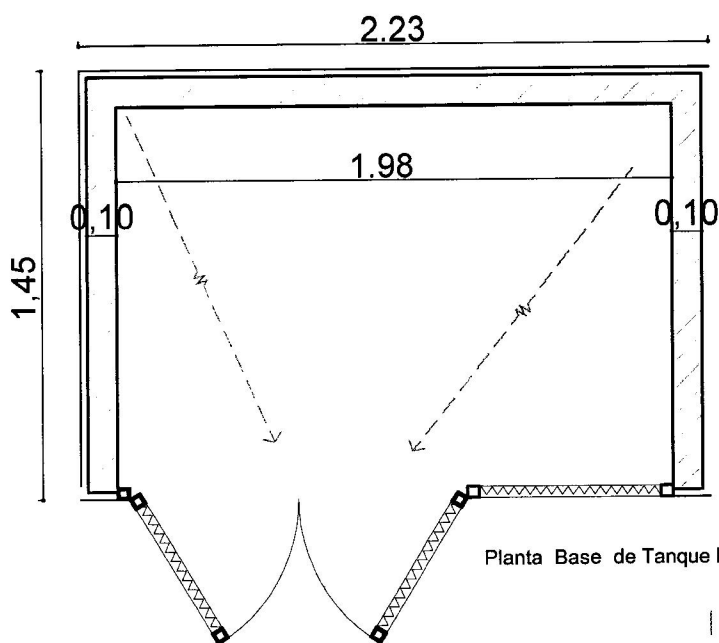


Marco en chapa Nº 18
de 20 x 20

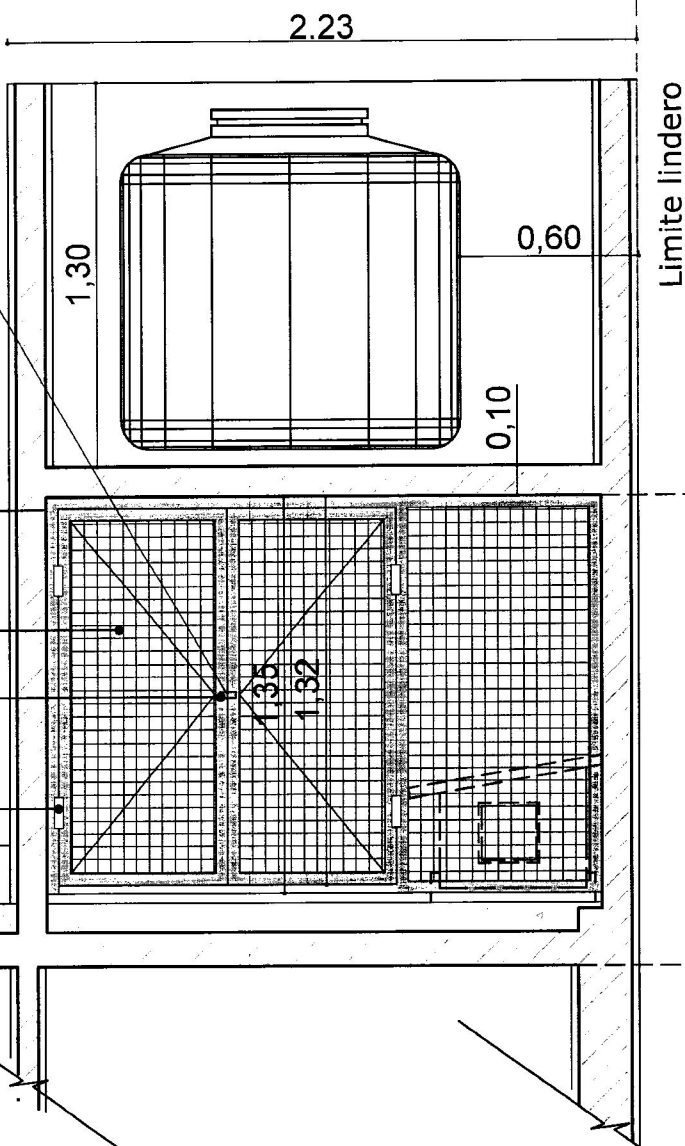
Malla artistica 50-50

Pasador

Bisagra



Planta Base de Tanque Reserva



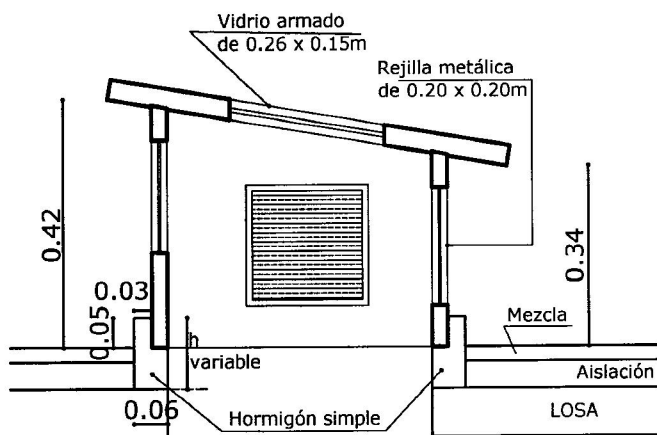
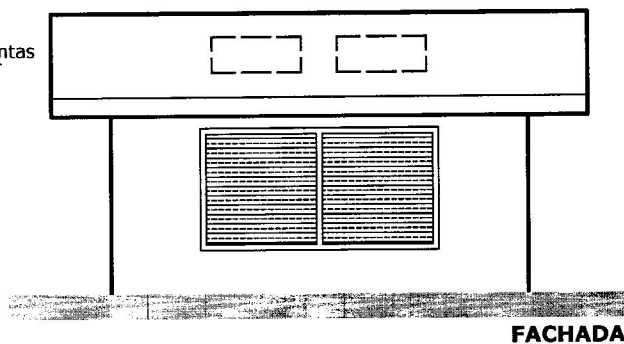
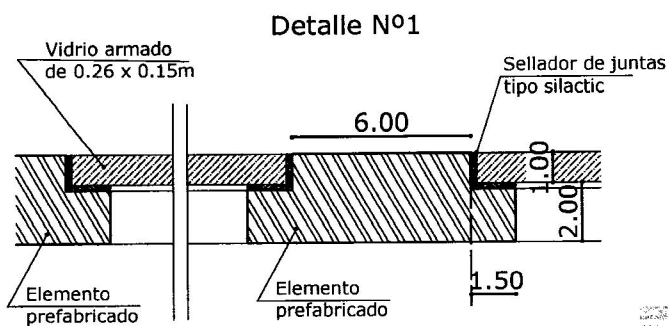
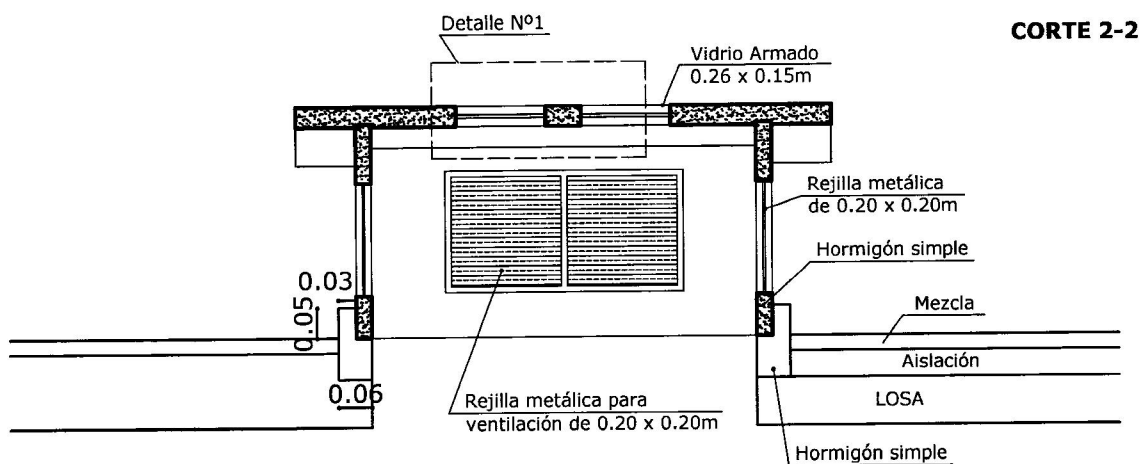
GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE SAN JUAN
INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA

"PROTOTIPO M 17" y M1 -17"

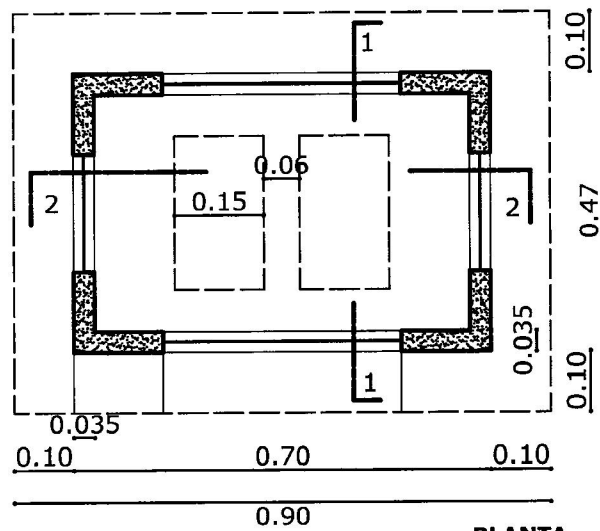
PLANO: DETALLE DE CARPINTERÍA BAJO TANQUE

Anexo V - Res.Reg.- IPV Nº 133

Arg. Julian Pablo Notario
INTERVENTOR
INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA



NOTA: elemento prefabricado para ventilación e iluminación en baño y lavadero.



Anexo V - Res.Reg.- IPV N° 133

GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE SAN JUAN
INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA

"PROTOTIPO M-17" y M1 -17"

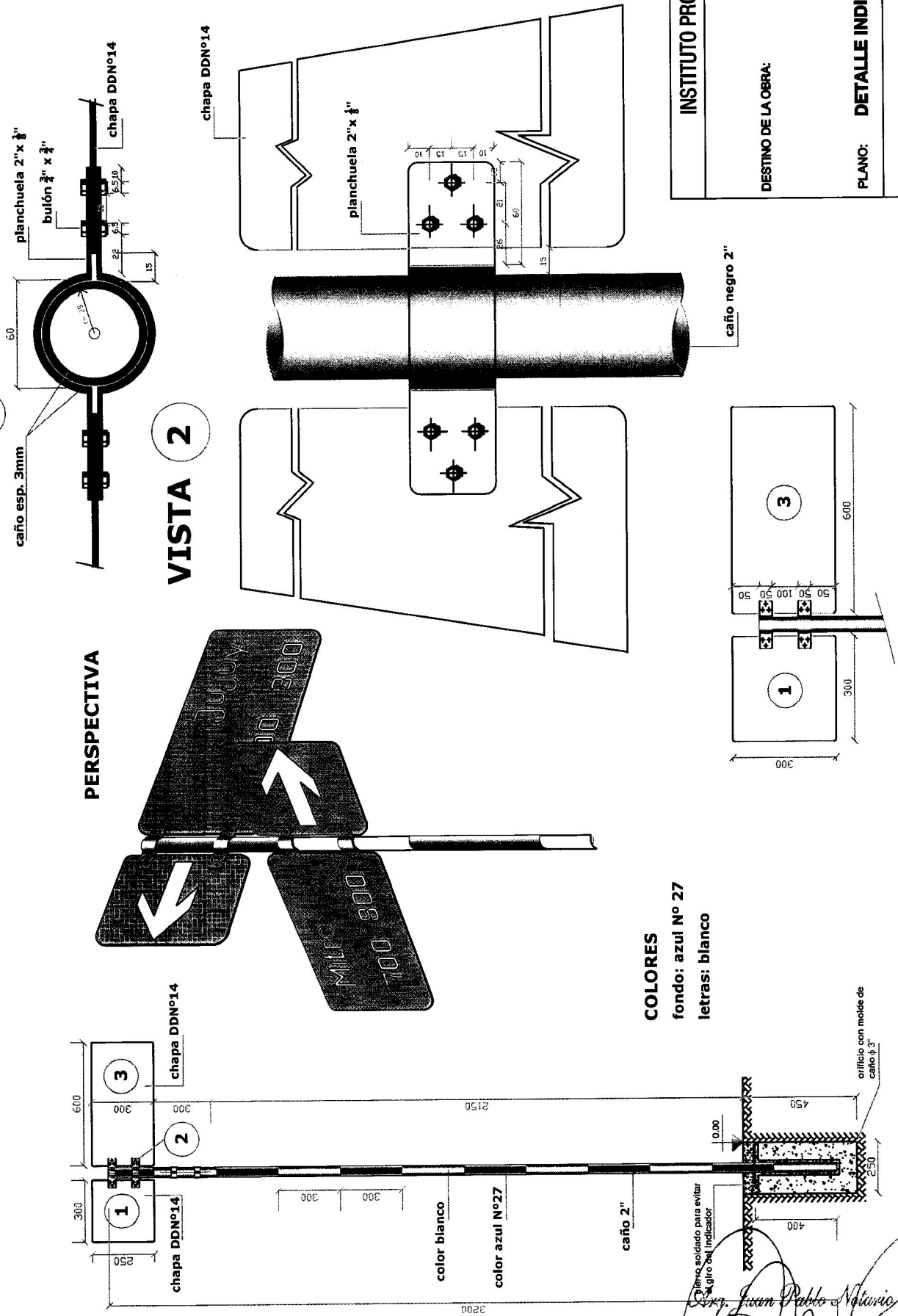
PLANO: DETALLE ILUMINACIÓN Y VENTILACIÓN CENTAL

INTERVENTOR
 INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA

VISTA DE CONJUNTO

PLANTA 2

DETALLE 3



PLANO TIPO

POZO ABSORBENTE

(Mínimo para Vivienda Individual)

Bac. 20 x20

Prof 8.00 m

Cañería Ventilacio

C PVC Ø 110

VARIABLE

MAMPOSTERIA Esp 0,30 m

1.50

MAMPOSTERIA
COLOCADO
TIPO PALOMAR

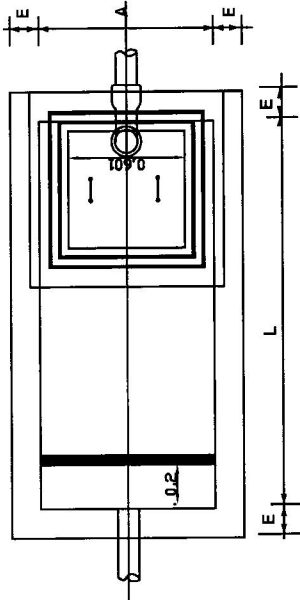
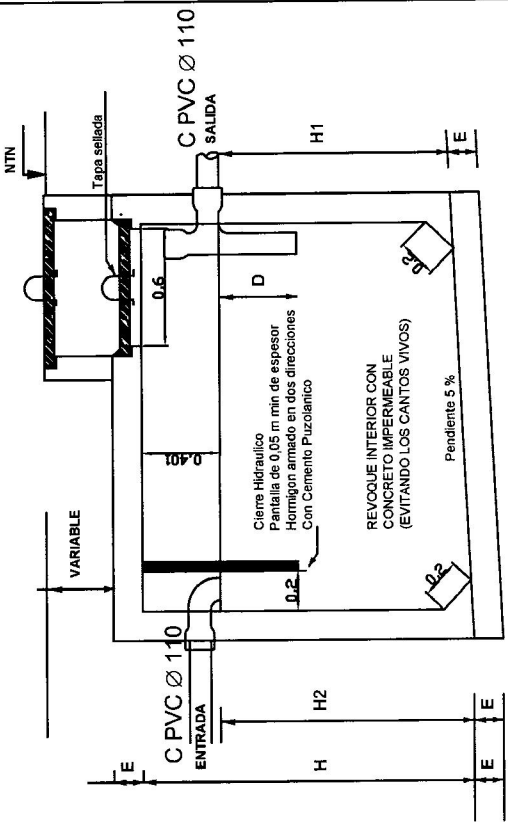
(La separacion entre
ladrillos no puede
superar el 25 % de
1,50a long de los mismos)

8.00

1.80 Ø interior

PLANO TIPO

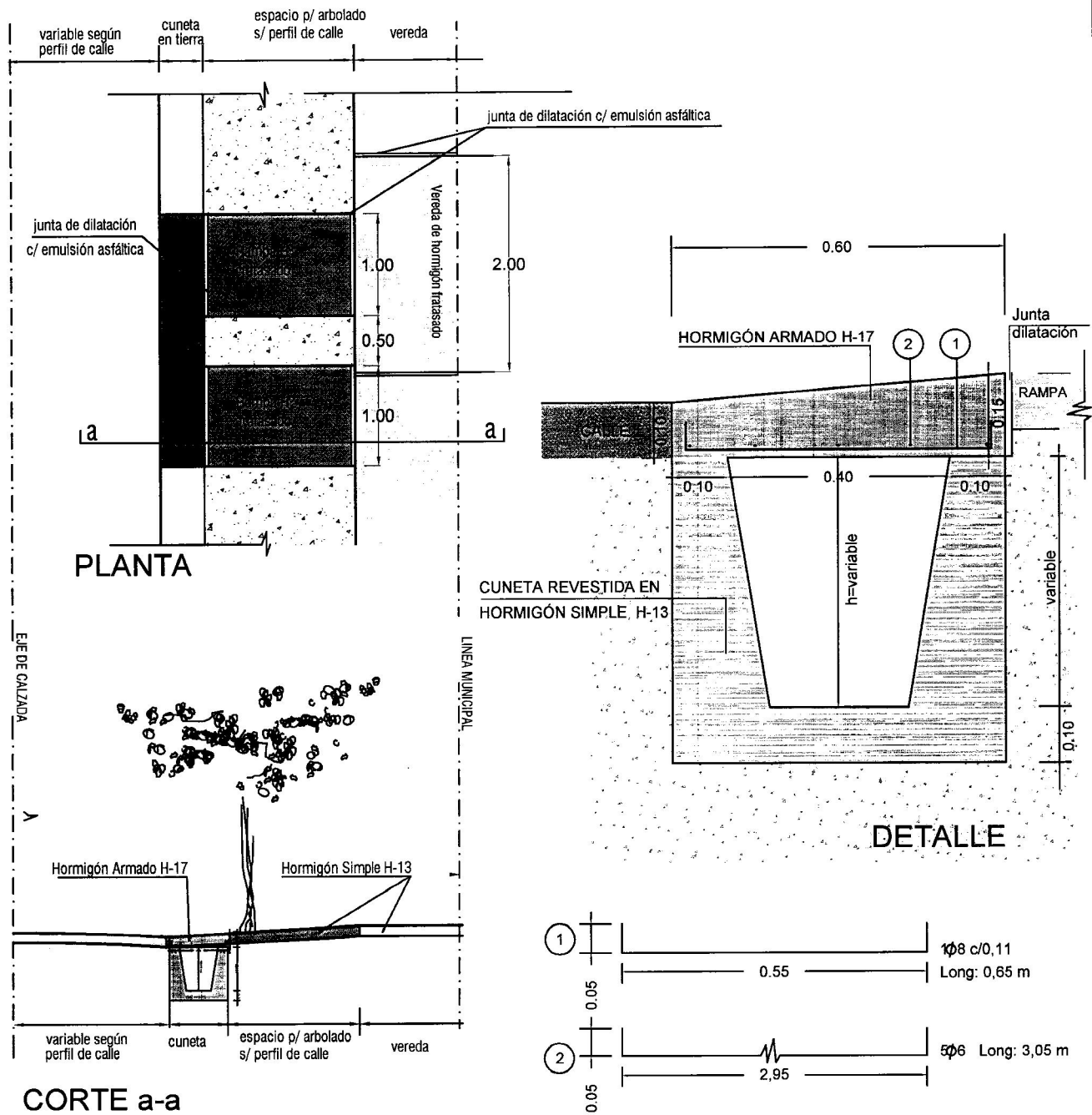
CAMARA SEPTICA



NOTA: Se pueden colocar Cámaras prefabricadas con pantalla, respetando las dimensiones correspondientes, cap. mínima 1500 lt, en el caso que se adopte cámara séptica de fibrocemento o PVC se debe ejecutar una losa superior con el fin de evitar posibles hundimientos o roturas, la misma debe estar diseñada de tal forma que se pueda remover con el objeto de su posterior limpieza.

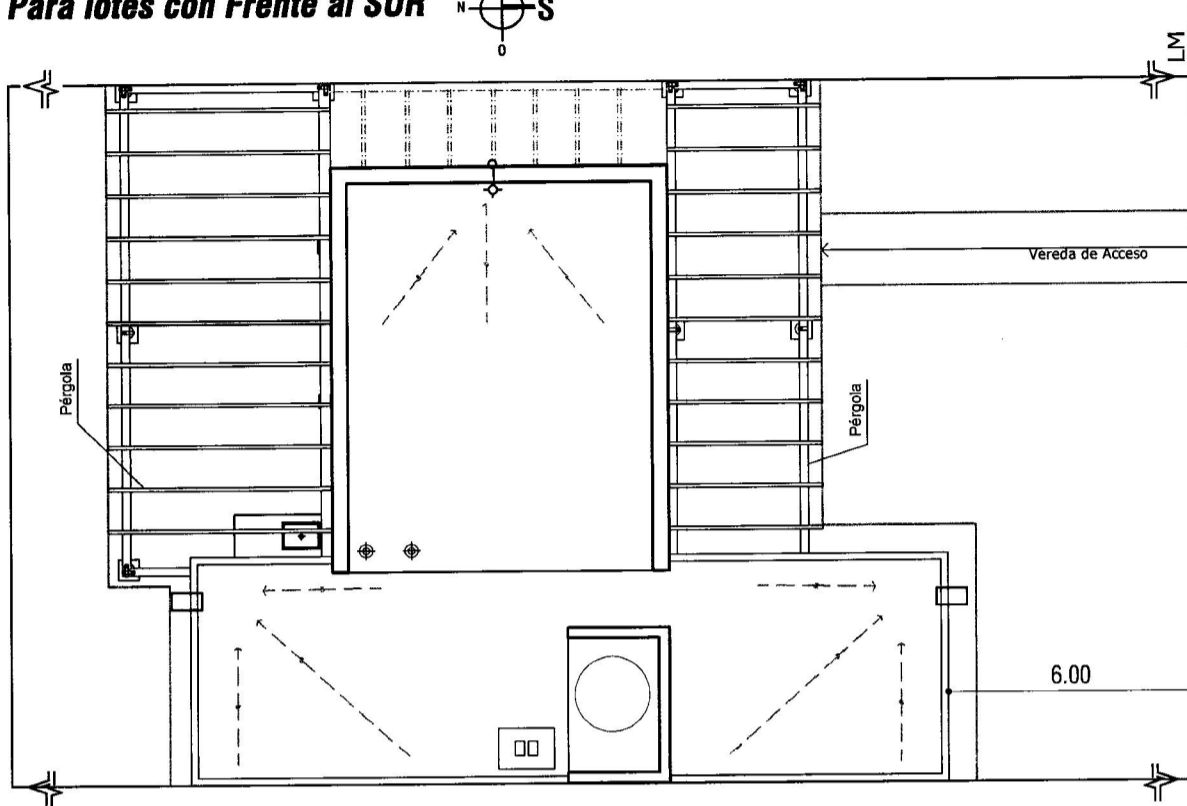
PERSONAS SERVIDAS EN :			CAPACIDAD DEL TANQUE EN LITROS						DIMENSIONES EN METROS					
SERVICIO DOMICILIARIO	SERVICIO ESCOLAR		L	A	H ₁	H ₂	H	E _{l (m)}	HºAº	D				
Hasta 5	Hasta 5	1500	1,90	0,70	1,10	1,20	1,80	0,10	0,40					
6 a 10	21 a 30	2250	2,00	0,90	1,20	1,30	1,70	0,10	0,40					
11 a 15	31 a 45	3000	2,30	1,00	1,30	1,40	1,80	0,10	0,50					
16 a 20	46 a 60	4400	2,50	1,20	1,40	1,55	1,95	0,10	0,50					
21 a 30	61 a 90	5700	2,90	1,30	1,50	1,65	2,05	0,15	0,60					
31 a 60	91 a 120	7200	3,40	1,40	1,50	1,70	2,10	0,15	0,70					

PASANTE PARA VEHICULOS

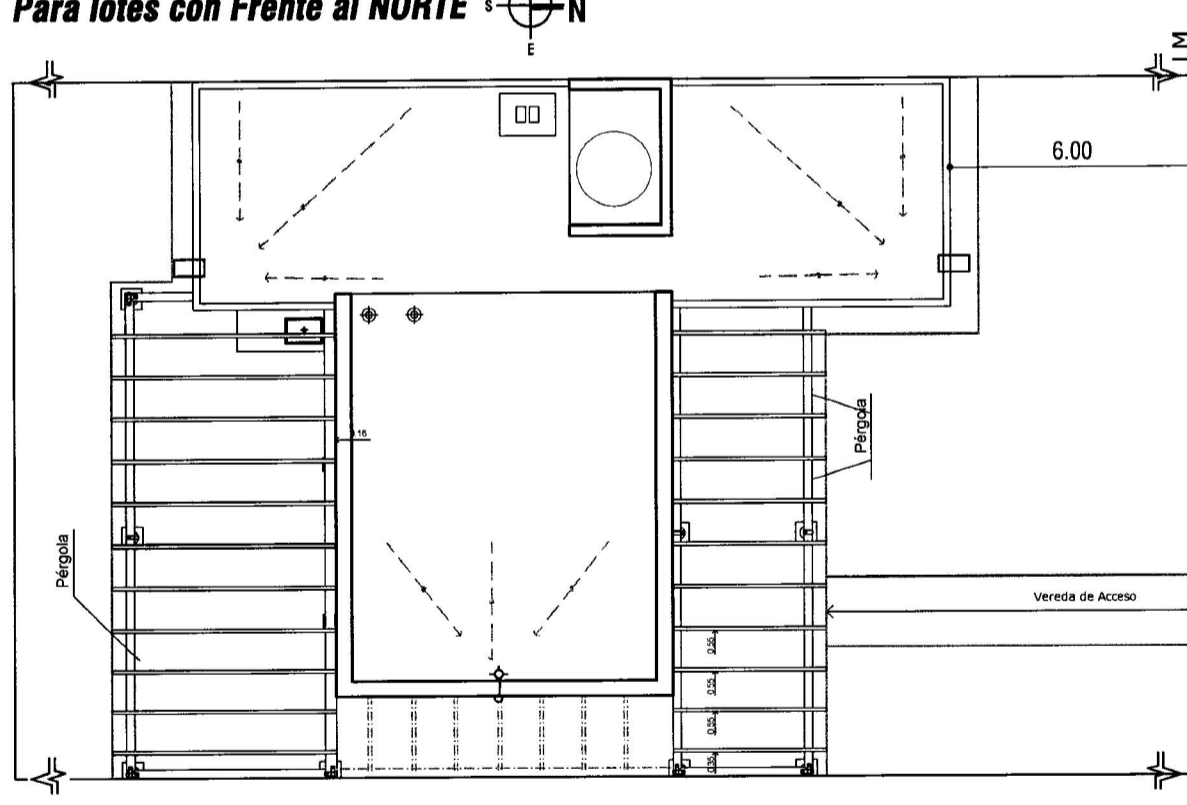


NOTA:
Debe tenerse en cuenta en la ejecución de los pasantes, las cotas del sistema de riego que corresponda. Cada rampa tendrá un ancho de 1.00m y su longitud s/ lo indicado en plano de perfil de calle.

Para lotes con Frente al SUR



Para lotes con Frente al NORTE



**GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE SAN JUAN
INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA**

PLANO: **CROQUIS DE UBICACIÓN DE VIVIENDAS EN EL LOTE
PROTOTIPO M-17 y M1-17**

ESC.: GRAFICA

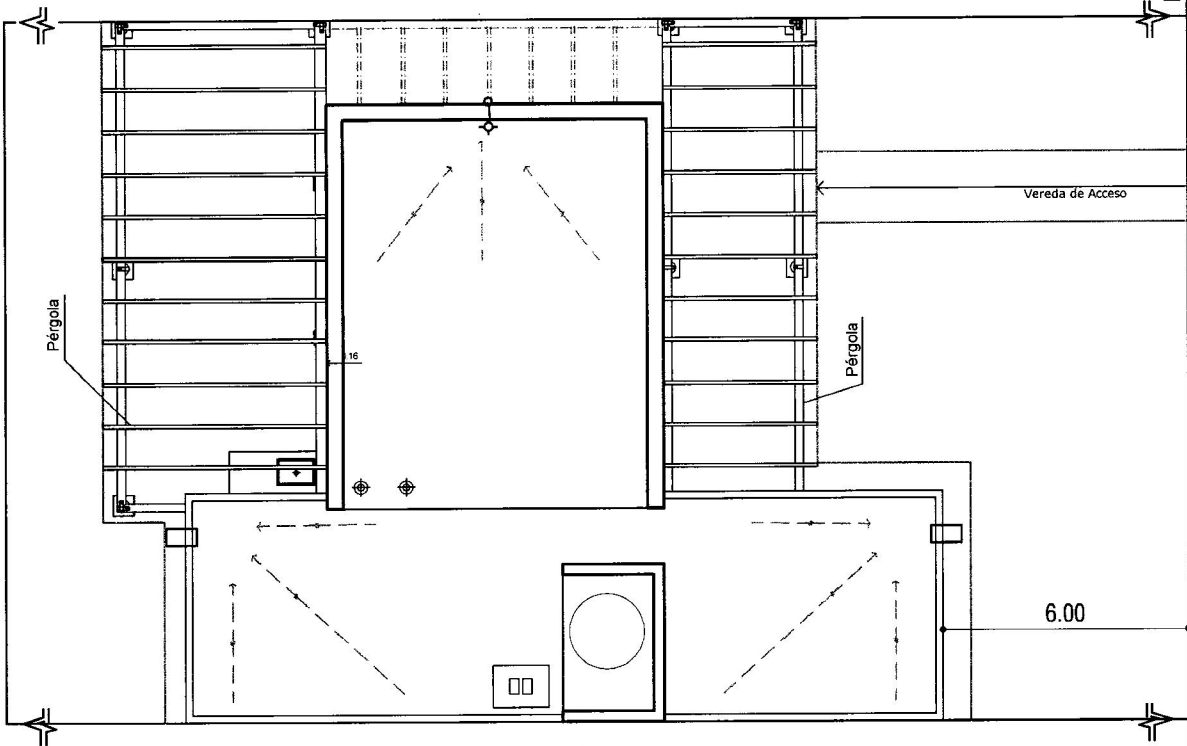
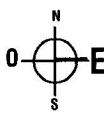
Obra:

Anexo V - Res.Reg.- IPV N° 133

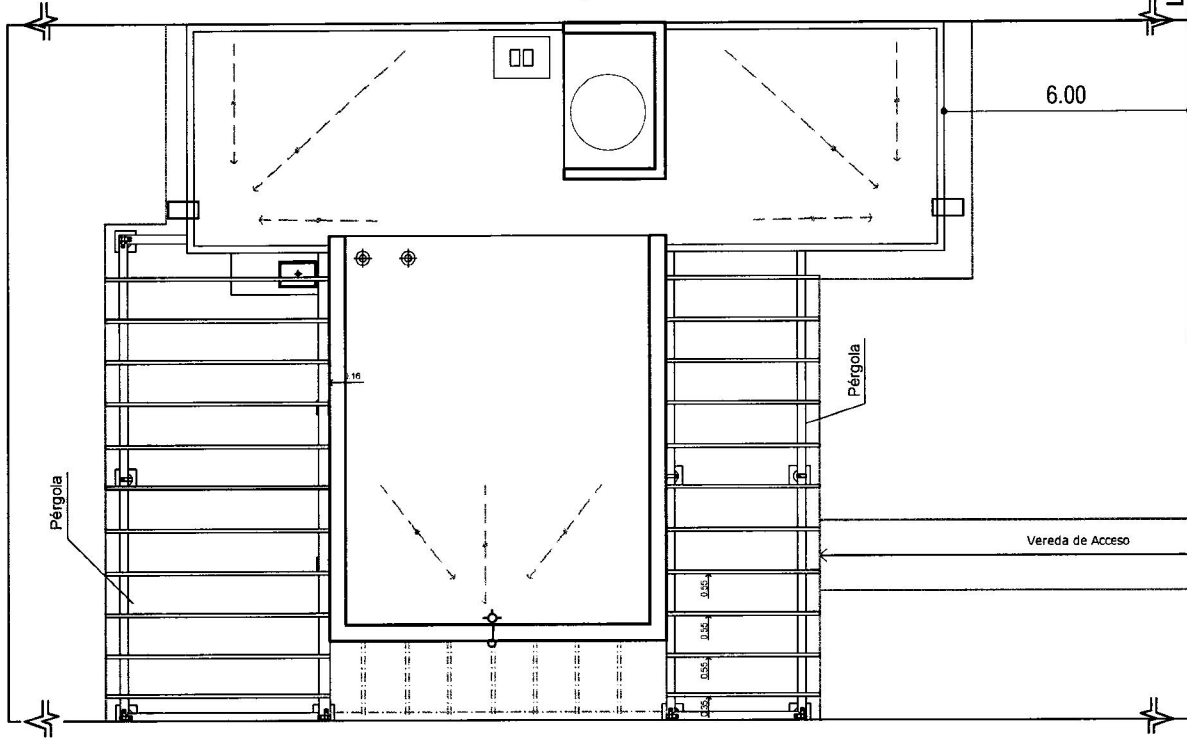
Marzo 2018

Arg. Juan Pablo Notario
INTERVENTOR
INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA

Para lotes con Frente al ESTE



Para lotes con Frente al OESTE



GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE SAN JUAN
INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA

PLANO: **CROQUIS DE UBICACIÓN DE VIVIENDAS EN EL LOTE
PROTOTIPO M-17**

ESC.: GRAFICA

Obra:

Anexo V - Res.Reg.- IPV N° 133

Marzo 2018

Arg. Juan Pallo Notario
INTERVENTOR
INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA